

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1519	2015	MJ
poř. číslo	rok	zkr. odb.

## Smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany

vlastník pozemků:

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

IČO 00845451

DIČ CZ00845451 (plátce DPH)

zastoupeno Ing. Lumírem Palyzou, 1. náměstkem primátora

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava

č. účtu: 19-1649297309/0800 variabilní symbol: 4050100763

(dále jen **vlastník**)

oprávněný z věcného břemene:

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO 247 29 035

DIČ CZ24729035 (plátce DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

zastoupena na základě plné moci evidenční číslo PM/II – 008/2015 ze dne 10.02.2015

**ENPRO Energo s.r.o.**

se sídlem Valašské Meziříčí, Sokolská 137/45, PSČ 757 01

IČO 286 28 250

DIČ CZ28628250

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35598

zastoupená na základě pověření ze dne 17.02.2015 Pavlínou Schorníkovou

(dále jen **oprávněný**)

### čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)), a to po dobu časově neomezenou.  
Fyzická osoba, jejíž osobní údaje jsou uvedeny v textu této smlouvy, udělila vlastníkově souhlas se zpracováním jejích osobních údajů pro účely zveřejnění této smlouvy na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zřízení věcného břemene podzemního kabelového vedení 2x NN v pozemcích p.p.č. 479/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 479/11 – ostatní plocha, jiná plocha, oba v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.

**čl. II.**

1. Vlastník je vlastníkem pozemků:
  - p.p.č. 479/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
  - p.p.č. 479/11 – ostatní plocha, jiná plocha,oba v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1316.
2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem podzemního kabelového vedení 2x NN uloženého v pozemcích uvedených v odst. 1 tohoto článku.
3. Vlastník touto smlouvou zřizuje věcné břemeno podzemního kabelového vedení 2x NN (dále jen věcné břemeno) ve prospěch oprávněného k částem pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1980-55/2014 ze dne 28.04.2014, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 20.05.2014 pod číslem PCP-880/2014. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.

**čl. III.**

1. Obsahem věcného břemene je povinnost vlastníka trpět:
  - zřízení a provozování podzemního kabelového vedení 2x NN v pozemcích uvedených v odst. 1 čl. II. této smlouvy v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1980-55/2014 ze dne 28.04.2014.
2. Oprávněný právo věcného břemene přijímá a vlastník je povinen výkon tohoto práva trpět.

**čl. IV.**

1. Věcné břemeno se zřizuje na dobu časově neomezenou za dohodnutou jednorázovou úplatu v celkové výši **65.631,- Kč** (slovy šedesátpět tisíc šest set čtyřicet jedna korun českých) tj. 54.240,- Kč + 11.391,- Kč 21% DPH.
2. Úplatu dle odst. 1 tohoto článku uhradí oprávněný vlastníkovvi na základě zálohové faktury, kterou vystaví vlastník oprávněnému do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy, se splatností 14 dnů, a to bezhotovostním převodem na účet vlastníka uvedený v záhlaví této smlouvy. Vlastník vystaví oprávněnému daňový doklad do 15 dnů ode dne přijetí úplaty. Do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí provede vlastník vyúčtování zálohové faktury.

**čl. V.**

1. V případě vstupu a vjezdu na pozemky uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 25 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Vlastník se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení podzemního kabelového vedení 2x NN uloženého v pozemcích uvedených v odst. 1 čl. II. této smlouvy.

**čl. VI.**

1. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou vznikne vkladem do katastru nemovitostí katastrálním úřadem.
2. Návrh na vklad věcného břemene podá vlastník katastrálnímu úřadu do 30 dnů ode dne zaplacení úplaty za zřízení věcného břemene a náklady spojené se vkladovým řízením uhradí oprávněný.

čl. VII.

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
7. Smlouva je vyhotovena v 6 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž vlastník obdrží 4 vyhotovení, oprávněný obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad věcného břemene katastrálnímu úřadu.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 - geometrický plán č. 1980-55/2014 ze dne 28.04.2014.

čl. VIII.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
O zřízení věcného břemene a o uzavření této smlouvy rozhodla na straně vlastníka rada města usnesením č.01234/RM1418/21 ze dne 12.5.2015.

V Ostravě dne ..... 20 -05- 2015 .....

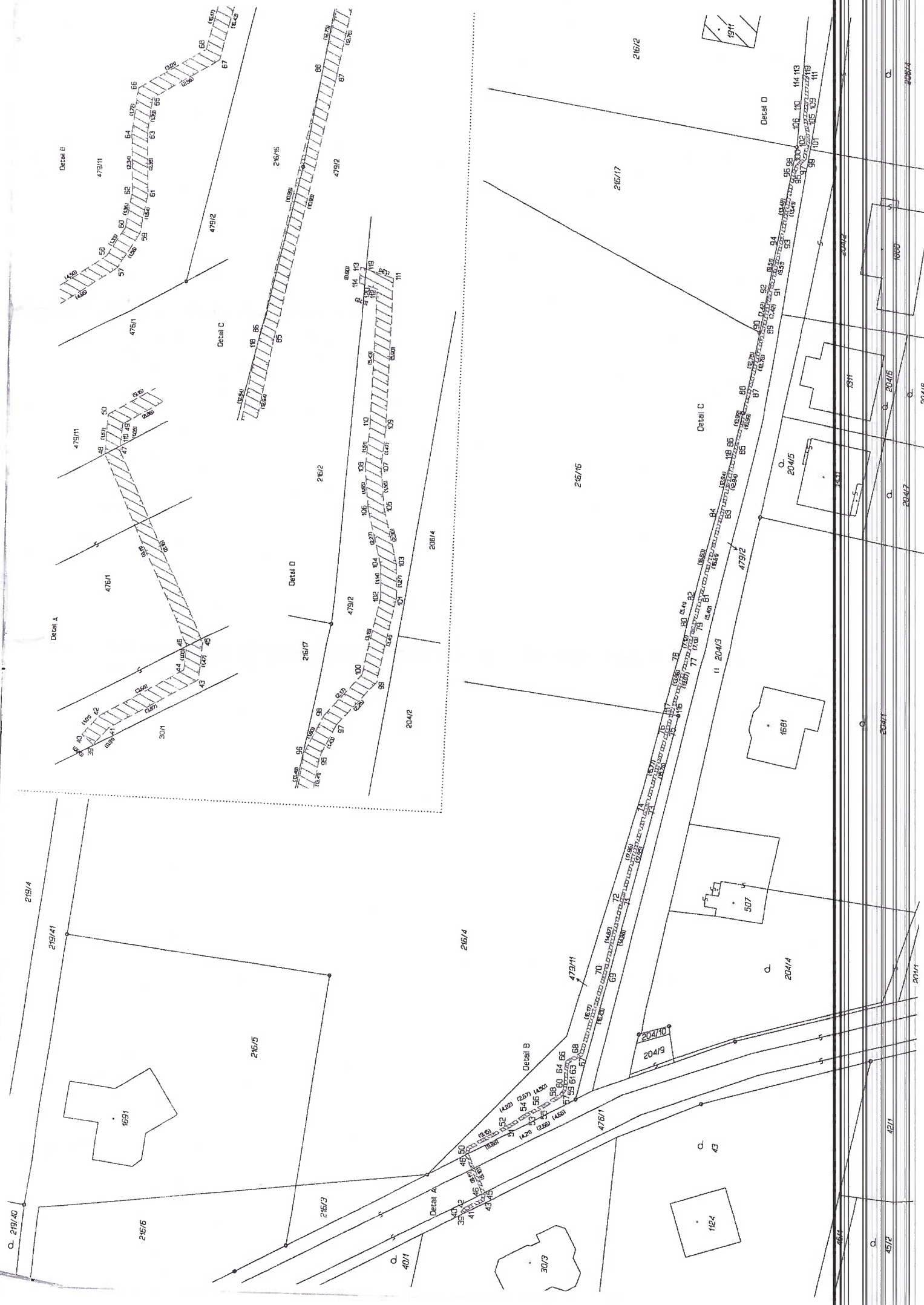
V Ostravě dne ..... 18. 05. 2015 .....

.....  
za statutární město Ostrava  
zmocněnec Ing. Lumír Palyza  
1. náměstek primátora



.....  
ENPRO Energo s.r.o.<sup>12</sup>  
Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí  
DIČ CZ28525250  
.....  
za ČEZ Distribuce, a.s.  
ENPRO Energo s.r.o.  
zastoupena na základě pověření ze dne 17.2.2015  
Pavlinou Schorníkovou





Detail E

479/11

57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67

Detail C

18 65 66

479/2

114 113 112 111

Detail D

479/2

100 99 98 97 96 95 94 93 92 91 90 89 88 87 86 85 84 83 82 81 80 79 78 77 76 75 74 73 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 49 48 47 46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

216/2

216/17

216/16



Detail D

95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111

Detail C

84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111

1681

204/4

43

124

4572

4271

204/7

204/6

1680

204/2