



Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Kamilem Bednářem

INSET s.r.o.

Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3 - Vinohrady
zastoupená ředitelem divize Ostrava
Ing. Jiřím Tkáčem, na základě pověření
ze dne 14.1.2015

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-1649297309/0800
KS: 558

IČO: 41187628
DIČ: CZ41187628
Peněžní ústav: KB Praha
Číslo účtu: 90303071/0100
KS: 558

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užít pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh, dodatků a související technické dokumentace bude

v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz).

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení pasportizace a monitoringu objektů během realizací staveb „Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace ul. Nad Porubkou“ v Ostravě – Svinově, „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ulici Tvorkovských“ v Ostravě- Mariánských Horách a „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“. Podrobný rozsah činností pro jednotlivé stavby je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací k této veřejné zakázce.
3. Hodnotící závěrečné zprávy pasportizace a monitoringu budou objednateli předány v 1 vyhotovení ke každé stavbě samostatně. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
4. Hodnotící závěrečné zprávy pasportizace a monitoringu budou objednateli předány v jednom vyhotovení i v elektronické podobě na CD-R mediu, a to následujícím způsobem: Textové a tabulkové části musí být objednateli poskytnuty ve formátech kompatibilních s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresové části ve formátu kompatibilním s programy CAD v podobě *.dwg, *.dwf, *.pdf, *.dxf.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Předmět smlouvy může být dále rozšířen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
7. Zastupování objednatele v rozsahu plné moci, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
8. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele podanou k této veřejné zakázce.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání dostupné podklady a informace.
5. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost v souvislosti s prováděním díla je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady vztahující se k předmětu smlouvy, které má ve svém držení a které specifikuje zhotovitel. Objednatel se dále zavazuje podle svých

Mr

možností přispět k získání těch podkladů v držení jiných subjektů, k nimž má odpovídající přístup, s cílem zabránit neefektivnímu vícenásobnému jednání s dotčenými orgány státní správy, samosprávy a dalšími organizacemi.

- Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
- Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
- Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.

čl. IV.

Doba plnění

Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a budou zhotovitelem prováděny průběžně podle postupů staveb v termínech:

- pasportizace dotčených objektů do 15 -ti pracovních dnů od výzvy objednatele,
- instalace měřicích bodů včetně nulového odečtu do 20 -ti pracovních dnů od výzvy objednatele,
- opakovaný odečet na měřicích bodech – průběžně podle postupů stavby,
- závěrečná zpráva do 5-ti pracovních dnů od ukončení posledního měření na jednotlivých stavbách.

čl. V.

Cena díla

- Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění dle čl. II. této smlouvy činí:

Stavba	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace Nad Porubkou	180 700,- Kč	37 947,-Kč	218 647,-Kč
Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Tvorkovských	116 900,- Kč	24 549,-Kč	141 449,-Kč
Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě	109 800,- Kč	23 058,-Kč	132 858,-Kč
Celkem	407 400,- Kč	85 554,-Kč	492 954,-Kč

- Cena bez DPH uvedená v čl. V. bodě 1. této smlouvy je stanovena jako cena bez DPH nejvýše přípustná, platí po celou dobu účinnosti smlouvy a bude k ní připočtena DPH dle platných právních předpisů.
- Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provádění předmětu smlouvy
- Součástí této smlouvy jsou soupisy prací pro jednotlivé stavby, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat DPH dle platné sazby. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 NOZ.

9. Ke změně ceny dle čl. V bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. VI.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť NOZ nebo jiný právní předpis.
4. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 4. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl. VII.

Předání díla

1. Předání a převzetí hodnotících závěrečných zpráv pasportizace a monitoringu dle čl. II této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, odbor investiční, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

čl. VIII.

Místo plnění

Místem plnění stavby „Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace Nad Porubkou“ jsou ulice Nad Porubkou, Kmochova a V závětrí v Ostravě-Svinově.
Místem plnění stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Tvorkovských“ je ulice Tvorkovských v Mariánských Horách.
Místem plnění stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“ je Kostelní náměstí u kostela sv. Václava.

čl. IX.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení a ustanovení § 2611 NOZ.

M r

3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele;
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční);
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) dobu splatnosti faktury;
 - g) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona č.235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol, podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací vykonávající za objednatele inženýrskou činnost na stavbě.
6. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
7. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla pro jednotlivé stavby zvlášť. Zbývajících 10 % z ceny díla jednotlivých staveb bude vyúčtováno konečnou fakturou pro každou stavbu zvlášť. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení objednateli. Po předání a převzetí díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací. Konečná faktura k jednotlivým stavbám bude vystavena do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí celého díla.
8. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, který ji potvrdí svým podpisem. Stejná doba splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody, apod.).
9. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D – 6, GFŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
11. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
12. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

13. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na díle.
14. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
15. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
17. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl. X.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na jakost v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.

čl. XI.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení jednotlivých termínů plnění daných staveb dle této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že nebude objednatelem uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý zjištěný případ.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

čl. XII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města svým usnesením č. 00898/RM1418/15 ze dne 24.03.2015, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu označené „Vodovod a kanalizace Nad Porubkou, Tvorkovských, Kostelní náměstí (monitoring)“, poř.č. 33/2015.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití, ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 § 2093 NOZ, a § 2591 NOZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30 -ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. V odst. 8 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
11. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Za objednatele je oprávněn jednat ve věci závazkových vztahů touto smlouvou založených vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jim pověřený zaměstnanec.
15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
16. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1:
 - Rozsah monitoringu stavby „Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace Nad Porubkou“
 - Rozsah monitoringu stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Tvorkovských“ –

- Rozsah monitoringu stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“

Příloha č. 2:

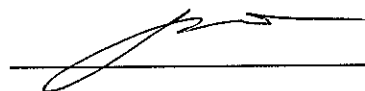
- Soupis prací navrženého monitoringu stavby „Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace Nad Porubkou“
- Soupis prací navrženého monitoringu stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Tvorkovských“
- Soupis prací – „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“

Příloha č.3: Plná moc

Za objednatele

Datum: 26-03-2015

Místo: Ostrava



zmocněnec **Ing. Kamil Bednář**
náměstek primátora

Za zhotovitele

Datum: 24.3.2015

Místo: Ostrava



Ing. Jiří Tkáč
ředitel divize



INSET s.r.o. IČ 41187628
LUCEMBURSKÁ 1170/7, 130 00 PRAHA 3
TEL.: 266 311 414
GSM: 601 365 651 - 2 -14-

Mr

Rozsah monitoringu stavby „Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace ul. Nad Porubkou“

Předmět plnění:

Pasportizace dotčených objektů

Vlastní pasportizace sestává z prohlídky domu, pořízení fotodokumentace poruch, návrhu umístění měřicích bodů a zápisu s majitelem/správcem objektu o stavu jeho nemovitosti.

Podle závažnosti vlivu stavby na dotčené objekty bude nezbytné provést pasportizaci v následujícím rozsahu:

- 8 objektů kompletně, tzn. exteriér + interiér
- 24 objekty pouze exteriér

Výsledkem pasportizace bude závěrečná zpráva s popisem vad a poruch včetně fotodokumentace, návrhu umístění měřicích bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu a zápisu s majitelem objektu o stavu jeho nemovitosti. Pokud bude současná nemovitost i studna, bude tato taky zpasportizována včetně zaměření hladiny podzemní vody.

Monitoring poruch

Na základě výsledků pasportizace budou nejvíce ohrožené objekty osazeny měřicími body pro sledování vlivu stavby, a to deformometrickými body pro sledování posunů na trhlinách.

Posuny na trhlinách budou monitorovány pomocí deformometrických bodů nainstalovaných v místě trhliny. Měřicí body budou v párovém uspořádání tak, aby mezi nimi procházela sledovaná trhlina. Měření bude prováděno sázecím deformometrem, který musí zaručit odečet s nejistotou $\pm 0,01$ mm. Současně bude měřena i teplota zdiva pro eliminaci vlivů teplotní roztažnosti. Celkem bude nainstalováno 10 deformometrických bodů.

Na všech měřicích bodech bude provedeno nulové/počáteční měření a následně podle postupu výstavby budou zrealizovány celkem 3 opakované odečty. Po ukončení stavby budou výsledky monitoringu shrnuty v závěrečné zprávě.

Rozsah monitoringu stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Tvorkovských“

Předmět plnění:

Pasportizace dotčených objektů

Vlastní pasportizace sestává z prohlídky domu, pořízení fotodokumentace poruch, návrhu umístění měřicích bodů a zápisu s majitelem/správce objektu o stavu jeho nemovitosti.

Podle závažnosti vlivu stavby na dotčené objekty bude nezbytné provést pasportizaci v následujícím rozsahu:

- 3 objekty kompletně, tzn. uliční fasádu + přilehlé prostory interiéru
- 6 objektů pouze uliční fasáda

Výsledkem pasportizace bude závěrečná zpráva s popisem vad a poruch včetně fotodokumentace, návrhu umístění měřicích bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu a zápisu s majitelem objektu o stavu jeho nemovitosti. Pokud bude současná nemovitosti i studna, bude tato taky zpasportizována včetně zaměření hladiny podzemní vody.

Monitoring poruch

Na základě výsledků pasportizace budou nejvíce ohrožené objekty osazeny měřicími body pro sledování vlivu stavby, a to nivelačními body pro sledování výškových poklesů a deformometrickými body pro sledování posunů na trhlínách.

Výškové poklesy budou monitorovány pomocí speciálních čepů nainstalovaných na sledovaných objektech. Při vlastním měření budou dodržovány všechny zásady pro přesnou nivelaci v souladu s geodetickými předpisy. Metodika měření musí zajišťovat nejistotu měření $\pm 0,5$ mm. Celkem bude nainstalováno 9 nivelačních bodů pro sledování výškových poklesů uliční zdi dotčených objektů.

Posuny na trhlínách budou monitorovány pomocí deformometrických bodů nainstalovaných v místě trhliny. Měřicí body budou v párovém uspořádání tak, aby mezi nimi procházela sledovaná trhlina. Měření bude prováděno sázecím deformometrem, který musí zaručit odečet s nejistotou $\pm 0,01$ mm. Současně bude měřena i teplota zdiva pro eliminaci vlivů teplotní roztažnosti. Celkem bude nainstalováno 6 deformometrických bodů.

Na všech měřicích bodech bude provedeno nulové/počáteční měření a následně podle postupu výstavby budou zrealizovány celkem 3 opakované odečty. Po ukončení stavby budou výsledky monitoringu shrnuty v závěrečné zprávě.

Rozsah monitoringu stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“

Předmět plnění:

Pasportizace dotčených objektů

Vlastní pasportizace sestává z prohlídky domu, pořízení fotodokumentace poruch, návrhu umístění měřicích bodů a zápisu s majitelem/správce objektu o stavu jeho nemovitosti.

Podle závažnosti vlivu stavby na dotčené objekty bude nezbytné provést pasportizaci v následujícím rozsahu:

- 4 objekty kompletně, tzn. uliční fasádu + přilehlé prostory interiéru (Objekt TELEPACE, Kostel sv. Václava, Biskupství a Dalkia)

Výsledkem pasportizace bude závěrečná zpráva s popisem vad a poruch včetně fotodokumentace, návrhu umístění měřicích bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu a zápisu s majitelem objektu o stavu jeho nemovitosti. Pokud bude současně nemovitosti i studna, bude tato taky zpasportizována včetně zaměření hladiny podzemní vody.

Monitoring poruch

Na základě výsledků pasportizace budou nejvíce ohrožené objekty osazeny měřicími body pro sledování vlivu stavby, a to nivelačními body pro sledování výškových poklesů a deformometrickými body pro sledování posunů na trhlinách.

Výškové poklesy budou monitorovány pomocí speciálních čepů nainstalovaných na sledovaných objektech. Při vlastním měření budou dodržovány všechny zásady pro přesnou nivelaci v souladu s geodetickými předpisy. Metodika měření musí zajišťovat nejistotu měření $\pm 0,5$ mm. Celkem bude nainstalováno 13 nivelačních bodů pro sledování výškových poklesů uliční zdi dotčených objektů.

Posuny na trhlinách budou monitorovány pomocí deformometrických bodů nainstalovaných v místě trhliny. Měřicí body budou v párovém uspořádání tak, aby mezi nimi procházela sledovaná trhlina. Měření bude prováděno sázecím deformometrem, který musí zaručit odečet s nejistotou $\pm 0,01$ mm. Současně bude měřena i teplota zdiva pro eliminaci vlivů teplotní roztažnosti. Celkem bude nainstalováno 5 deformometrických bodů.

Na všech měřicích bodech bude provedeno nulové/počáteční měření a následně podle postupu výstavby budou zrealizovány celkem 3 opakované odečty. Po ukončení stavby budou výsledky monitoringu shrnuty v závěrečné zprávě.

M r

**Soupis prací - navrženého monitoringu
stavby „Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace Nad Porubkou“**

1. Pasportizace objektů před zahájením prací

Pasportizace	měrná jednotka	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Kompletní pasportizace jak exteriéru, tak interiéru, dokumentace poruch, pasport studny, návrh umístění měřicích bodů, zápis s majitelem	ks	8	6 000 Kč	48 000 Kč
Pasportizace exteriéru objektu, dokumentace poruch, pasport studny, návrh umístění měřicích bodů, zápis s majitelem	ks	24	3 500 Kč	84 000 Kč
Celkem bez DPH				132 000 Kč

2. Monitoring poruch

Činnost	měrná jednotka	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Instalace deformometrických bodů	ks	10	1 250 Kč	12 500 Kč
Nulové měření	ks	10	700 Kč	7 000 Kč
Opakované odečty 3 x	ks	30	650 Kč	19 500 Kč
Průběžné výsledky	ks	2	1 850 Kč	3 700 Kč
Závěrečná zpráva z monitoringu	ks	1	6 000 Kč	6 000 Kč
Celkem bez DPH				48 700 Kč

Cena celkem bez DPH	180 700,00 Kč
DPH 21 %	37 947,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	218 647,00 Kč

**Soupis prací - navrženého monitoringu
stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Tvorkovských“**

1. Pasportizace objektů před zahájením prací

Pasportizace	měrná jednotka	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Kompletní pasportizace jak exteriéru, tak interiéru, dokumentace poruch, pasport studny, návrh umístění měřicích bodů, zápis s majitelem	ks	3	9 500 Kč	28 500 Kč
Pasportizace uliční fasády objektu, dokumentace poruch, zápis s majitelem	ks	6	3 850 Kč	23 100 Kč
Celkem bez DPH				51 600 Kč

2. Monitoring poruch

Činnost	měrná jednotka	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Instalace deformometrických bodů	ks	6	1 250 Kč	7 500 Kč
Instalace nivelačních bodů	ks	9	900 Kč	8 100 Kč
Nulové měření	ks	15	700 Kč	10 500 Kč
Opakované odečty 3 x	ks	45	660 Kč	29 700 Kč
Průběžné výsledky	ks	2	1 500 Kč	3 000 Kč
Závěrečná zpráva z monitoringu	ks	1	6 500 Kč	6 500 Kč
Celkem bez DPH				65 300 Kč

Cena celkem bez DPH	116 900,00 Kč
DPH 21 %	24 549,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	141 449,00 Kč

**Soupis prací - navrženého monitoringu
stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí
v Moravské Ostravě“**

1. Pasportizace objektů před zahájením prací

Pasportizace	měrná jednotka	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Kompletní pasportizace jak exteriéru, tak interiéru, dokumentace poruch, pasport studny, návrh umístění měřicích bodů, zápis s majitelem	ks	4	8 600 Kč	34 400 Kč
Celkem bez DPH				34 400 Kč

2. Monitoring poruch

Činnost	měrná jednotka	počet jednotek	jednotková cena	cena celkem
Instalace deformometrických bodů	ks	5	1 300 Kč	6 500 Kč
Instalace nivelačních bodů	ks	13	900 Kč	11 700 Kč
Nulové měření	ks	18	700 Kč	12 600 Kč
Opakované odečty 3 x	ks	54	650 Kč	35 100 Kč
Průběžné výsledky	ks	2	1 500 Kč	3 000 Kč
Závěrečná zpráva z monitoringu	ks	1	6 500 Kč	6 500 Kč
Celkem bez DPH				75 400 Kč

Cena celkem bez DPH	109 800,00 Kč
DPH 21 %	23 058,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	132 858,00 Kč

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 1158/2015//OI/ZFÚN

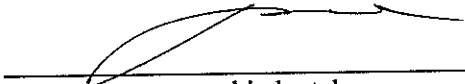
na provedení pasportizace a monitoringu objektů při realizaci staveb
„Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace Nad Porubkou“, „Rekonstrukce vodovodu
a kanalizace na ul. Tvorkovských“ a „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním
náměstí v Moravské Ostravě“

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupené: zmocněncem Ing. Kamilem Bednářem, náměstkem primátora

Zhotovitel: INSET s.r.o
se sídlem: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3 - Vinohrady.
IČO: 41187628
zastoupena: Ing. Jiřím Tkáčem, ředitelem divize


1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky nemovitostí určených k provedení monitoringu v rámci staveb „Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace Nad Porubkou“, „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Tvorkovských“ a „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“. Monitoring bude sloužit investorovi pro sledování bezeškodného průběhu realizovaných staveb. V případě, že vlastník nemovitostí nebude souhlasit s provedením monitoringu, nebude pasportizace jeho nemovitosti provedena.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy o dílo do vydání pravomocného kolaudačního souhlasu pro stavby „Rekonstrukce vodovodu a rozšíření kanalizace Nad Porubkou“, „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ul. Tvorkovských“ a „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“.

V Ostravě dne: 26 -03- 2015


za objednatele
zmocněnec **Ing. Kamil Bednář**
náměstek primátora

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: 27. 3. 2015


za zhotovitele
Ing. Jiří Tkáč
ředitel divize

INSET s.r.o. IČ 41187628
LUCEMBURSKÁ 1170/7, 130 00 PRAHA 3
TEL.: 266 311 414
GSM: 601 365 651 - 2

-14-