

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
1532	2/15	RV
poř. číslo	rok	zkr. odb.

## Smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany

vlastník pozemku:

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

IČO 00845451

DIČ CZ00845451 (plátce DPH)

zastoupeno Ing. Lumírem Palyzou, 1. náměstkem primátora

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava

č. účtu: 19-1649297309/0800

variabilní symbol: 4050100765

(dále jen **vlastník**)

oprávněný:

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO 247 29 035

DIČ CZ247 29 035 (plátce DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 35-4544580267/0100

zastoupena na základě plné moci evidenční číslo PM/II – 086/2015 ze dne 27.2.2015

**Profiprojekt s.r.o.**

se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

IČO 277 79 319

DIČ CZ27779319

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29474

zastoupená Petrem Obdržálkem, jednatelem společnosti

(dále jen **oprávněný**)

### čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)), a to po dobu časově neomezenou.
2. Účelem uzavření této smlouvy je zřízení věcného břemene podzemní kabelové přípojky 2x VN 22 kV v pozemku p.p.č. 62/1 v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava.

## čl. II.

1. Vlastník je vlastníkem pozemku p.p.č. 62/1 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1729.
2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem podzemní kabelové přípojky 2x VN 22 kV v pozemku uvedeném v odst. 1 tohoto článku.
3. Vlastník touto smlouvou zřizuje věcné břemeno podzemní kabelové přípojky 2x VN 22 kV (dále jen „věcné břemeno“) a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2033-234/2014 ze dne 24.3.2015, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 25.3.2015 pod číslem PGP-668/2015-807 ve prospěch oprávněného k části pozemku uvedenému v odst. 1 tohoto článku.  
Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.

## čl. III.

1. Obsahem věcného břemene je povinnost vlastníka trpět:
  - zřízení a provozování podzemní kabelové přípojky 2x VN 22 kV v pozemku uvedeném v čl. II. odst. 1 této smlouvy v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2033-234/2014 ze dne 24.3.2015.
2. Oprávněný právo věcného břemene přijímá a vlastník je povinen výkon tohoto práva trpět.

## čl. IV.

1. Věcné břemeno se zřizuje na dobu časově neomezenou za dohodnutou jednorázovou úplatu v celkové výši **3.630,- Kč** včetně 21% DPH (slovy: třítisícešestsetřicetkorun českých), tj. 3.000,- Kč + 630,- Kč 21% DPH.
2. Úplatu dle odst. 1 tohoto článku uhradí oprávněný vlastníkovvi na základě zálohové faktury, kterou vystaví vlastník oprávněnému do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy, se splatností 14 dnů, a to bezhotovostním převodem na účet vlastníka uvedený v záhlaví této smlouvy. Vlastník vystaví oprávněnému daňový doklad do 15 dnů ode dne přijetí úplaty. Do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí provede vlastník vyúčtování zálohové faktury.

## čl. V.

1. V případě vstupu a vjezdu na pozemek uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 25 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Vlastník se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení podzemní kabelové přípojky 2x VN 22 kV uložené v pozemku uvedeném v odst. 1 čl. II této smlouvy.

## čl. VI.

1. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad věcného břemene podá vlastník katastrálnímu úřadu do 30 dnů ode dne zaplacení úplaty za zřízení věcného břemene a náklady spojené se vkladovým řízením uhradí oprávněný.

čl. VII.

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
7. Smlouva je vyhotovena v 6 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž vlastník obdrží 4 vyhotovení, oprávněný obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad věcného břemene katastrálnímu úřadu.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 - geometrický plán č. 2033-234/2014 ze dne 24.3.2015.

čl. VIII.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
O zřízení věcného břemene a o uzavření této smlouvy rozhodla na straně vlastníka rada města usnesením č. 01234/RM1418/21 ze dne 12.5.2015.

20 -05- 2015

V Ostravě dne .....

Ve Frýdku-Místku dne 15.5.2015



.....  
za statutární město Ostrava  
zmocněnec Ing. Lumír Palyza  
1. náměstek primátora

.....  
za ČEZ Distribuce, a.s.  
Profiprojekt s.r.o.  
Petr Obdržálek  
jednatel

PROFI PROJEKT s.r.o.  
Cello louky 126  
738 02 FRÝDEK-MÍSTEK  
IČ: 27773319, DIČ: CZ27773319





