

BYDLOVNÍ ČÍSLO		
1 2 0 3	2 0 1 5	HJ
byto	rok	zkr. odb.

Dohoda o skončení nájmu bytu

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené Ing. Lumírem Palyzou, 1. náměstkem primátora

IČ: 0845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 19-1649297309/0800

KS: 558

VS: 8730000002

(dále jen pronajímatel)

a

, datum nar.
trvale bytem:

(dále jen nájemce)

Obsah dohody

čl. I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájem služebního bytu č. 2 vel.1+3, v 1.NP bytového domu č.p. , ul. , který je součástí pozemku parc.č. 328, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, založený nájemní smlouvou ev.č. 2670/2010/KaB ze dne 27.10.2010 zaniká dnem 31.03.2015.

čl. II

Nájemce se zavazuje byt specifikovaný v článku I. této dohody do 31.03.2015 odevzdat pronajímateli se vším vybavením a zařízením, které k bytu přísluší, a to ve stavu, v jakém je převzal, s ohledem k obvyklému opotřebení. O předání a převzetí bytu bude pořízen zápis. Nájemce vyzve telefonicky pověřeného správce, kterým je Ing. Ladislav Žila se sídlem Pavlova 1351/44, 700 30 Ostrava-Zábřeh. Termín převzetí bytu 01.04.2015.

Kontakt na pověřeného zaměstnance :

mob. , e-mail

čl. III.

Nájemce a pronajímatel se dohodli, že při předání bytu bude byt bíle vymalován a vybaven veškerým zařízením ve stavu, v jakém byl předán, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

čl. IV.

Nájemce a pronajímatel prohlašují, že ke dni účinnosti této dohody jsou zcela vyrovnáni a nemají vůči sobě žádné pohledávky.

Vyúčtování záloh uhrazených za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu bude provedeno správcem k 30.04.2015. Pronajímatel se zavazuje, že případný přeplatek z vyúčtování služeb uhradí nájemci do 30.08.2015 na účet č. 1297159016/3030. Nájemce se zavazuje, že případný nedoplatek z vyúčtování služeb uhradí pronajímateli do 30.08.2015 na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Nájemce dále prohlašuje, že se nadále bude zdržovat a doručenou poštu bude přejímat na adrese

čl. V

1. Tato dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uzavření.
3. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst.2 a 3, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu tohoto dodatku jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této dohody rozhodla rada města na straně pronajímatele dne 31.03.2015 svým usnesením č. 00921/RM1418/16.

Za pronajímatele

Nájemce

V Ostravě dne - 1 -04- 2015

V Ostravě dne

Ing. Lumír Palyza,
1. náměstek primátora

