



Statutární město Ostrava  
magistrát

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
0267	2017	MJ
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Smlouva

## Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany

*vlastník pozemku:*

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava

č. účtu: 19-1649297309/0800

variabilní symbol: 4050100933

*(dále jen vlastník)*

*oprávněný ze služebnosti:*

**Sdružení automobilových dopravců ČESMAD BOHEMIA, z.s.**

se sídlem: Nad Sokolovnou 117/1, Podolí, 147 00 Praha

zapsána: ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka č. 3988

IČO: 45771570

DIČ: CZ45771570

zastoupené:

*(dále jen oprávněný)*

### čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Účelem uzavření této smlouvy je zřízení služebnosti vodovodní přípojky.
3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)), a to po dobu časově neomezenou.

### čl. II.

1. Vlastník je vlastníkem pozemků parc. č. 190/92 – ostatní plocha, silnice a parc. č. 190/143 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1351.
2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem vodovodní přípojky v pozemcích parc. č. 190/92 a parc. č. 190/143 v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava.
3. Vlastník touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě – vodovodní přípojky (dále jen „služebnost“) ve prospěch oprávněného k částem pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2751-299/2016, vyhotoveným pro k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v roce 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy.

## čl. III.

1. Obsahem služebnosti je povinnost vlastníka trpět:
  - zřízení, provozování a údržbu vodovodní přípojky v částech pozemků uvedených v čl. II. odst. 1 této smlouvy, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2751-299/2016.
2. Oprávněný právo služebnosti přijímá a vlastník je povinen výkon tohoto práva trpět.

## čl. IV.

1. Věcné břemeno se zřizuje na dobu časově neomezenou za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši **3.630,- Kč včetně 21 % DPH**, tj. 3.000,- Kč + 630,- Kč 21 % DPH.
2. Úplatu za zřízení služebnosti uhradí oprávněný do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy, a to bezhotovostním bankovním převodem na účet vlastníka, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Zaplacením se rozumí připsání částky uvedené v odst. 1 tohoto článku na účet vlastníka, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Nejpozději do 15 dnů po přijetí platby vlastník vystaví oprávněnému daňový doklad.

## čl. V.

1. Oprávněný je oprávněn, po předchozím písemném souhlasu vlastníka, vstupovat na pozemky pouze v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu, a to za účelem provádění údržby, opravy, rekonstrukce nebo případného odstranění vodovodní přípojky.
2. V případě řešení havarijních stavů se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Oprávněný se zavazuje, že po ukončení činností souvisejících s výkonem služebnosti na vlastní náklady uvede povrch předmětných pozemků do předchozího stavu nejpozději do 3 dnů po ukončení činností a nahradí případně vzniklou škodu na těchto pozemcích.
4. Vlastník se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení vodovodní přípojky uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy.

## čl. VI.

1. Služebnost zřízená touto smlouvou vznikne vkladem do katastru nemovitostí katastrálním úřadem.
2. Návrh na vklad služebnosti podá vlastník katastrálnímu úřadu do 30 dnů ode dne zaplacení úplaty za zřízení služebnosti a náklady spojené s vkladovým řízením uhradí oprávněný.

## čl. VII.

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
7. Smlouva je vyhotovena v 6 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž vlastník obdrží 4 vyhotovení, oprávněný obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad služebnosti katastrálnímu úřadu.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
geometrický plán č. 2751-299/2016, vyhotovený pro k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, v roce 2016.

## čl. VIII. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy rozhodla na straně vlastníka rada města usnesením č. 05502/RM1418/79 ze dne 10.1.2016.

06-02-2017

V Ostravě dne .....

V Praze dne 18.1.2017

.....  
za statutární město Ostrava  
zmocněnec Mgr. Radim Babinec  
náměstek primátora



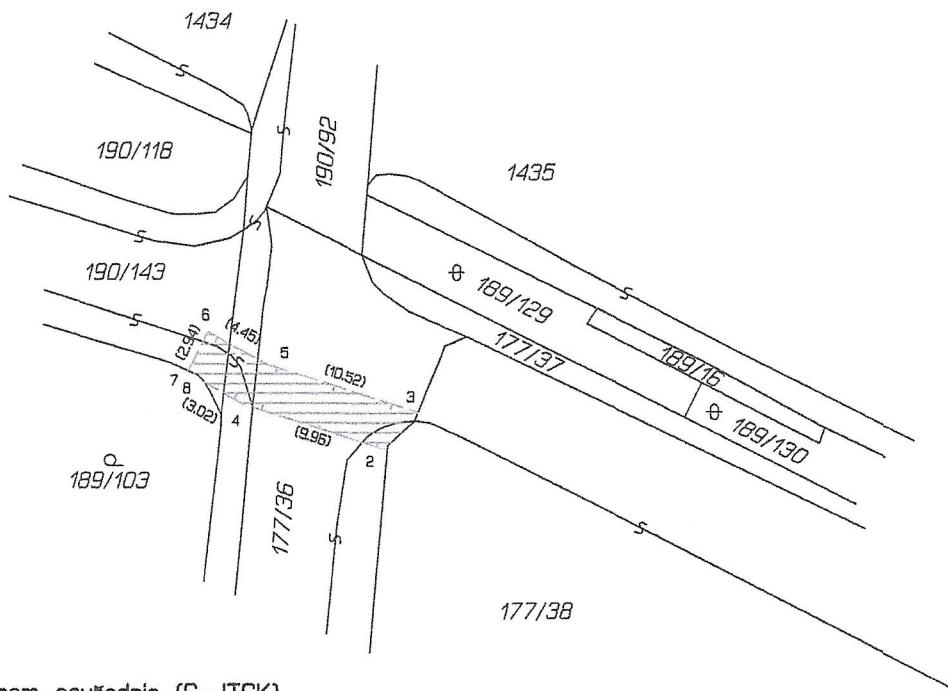
.....  
za sdružení automobilových dopravců  
ČESMAD BOHEMIA, z.s.

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>		
177/36												177/36		1604	
190/92												190/92		1351	
190/143												190/143		1351	

Druh věcného břemeno : Právo dle listiny

Oprávněný : Dle listiny



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
2	471928.20	1105444.73	3	
3	471926.17	1105442.17	3	
4	471937.68	1105441.69	3	
5	471936.20	1105439.01	3	
6	471940.09	1105436.85	3	
7	471941.40	1105439.48	6	
8	471940.32	1105440.22	6	

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Hana Šebkova	Jméno, příjmení: Ing. Hana Šebkova
	Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1034/1995	Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1034/1995
	Dne: 9. listopadu 2016 Číslo: 492/2016	Dne: 16.11.2016 Číslo: 510/2016
Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>GEODAT v.o.s.</b> 28. října 1142/168 OSTRAVA - Mariánské Hory 70900 IČO 47985658 tel. 596620426	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.	
Číslo plánu: 2751 - 299/2016 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Vrtkovice Mapový list: Ostrava B-2/31	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Vojtěch Hořínek PGP-3064/2016-807 2016.11.15 12:56:19 CET	
Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	

